

確かな仕事を着実に……

# 不動産情報

全日本不動産協会・不動産リ스팅協会会員  
北海道知事免許 石狩(8)第4587号

インフォメーション

- ☆ 東西線『東札幌』駅徒歩5分の好立地にある40坪のコンパクトな宅地です。
- ☆ 生活利便施設が多く所在するエリアで、小学校も近く、子育てに最適です。
- ☆ 建築条件はありませんので、ご自由に施工会社をお選び頂けます。



札幌市中央区南3条西13丁目320番地13  
TEL (011)221-0041 FAX (011)221-0103



価格	2780万円 (@68.74万円/坪)
所在	札幌市白石区東札幌2条3丁目 2番6号(住居表示)
交通	地下鉄東西線「東札幌」駅 徒歩5分
土地	133㎡70(40.44坪) 地目:宅地
建物	無
道路	北東側 幅8.00m 市道
都市計画	都市計画区域
用途地域	第1種住居地域
建蔽率	60%
容積率	200%
法令制限	33m高度地区、 都市再生特別措置法、景観法
設備	公共上下水道、都市ガス、電気
現況	月極駐車場
引渡し	相談
学区	東園小学校 徒歩5分(400m) 日章中学校 徒歩11分(850m)
媒介	専属・専任・一般