

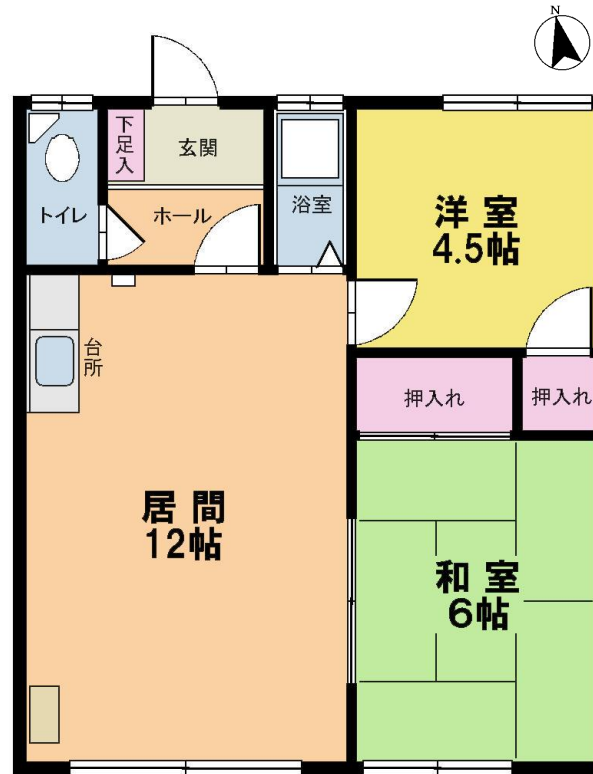
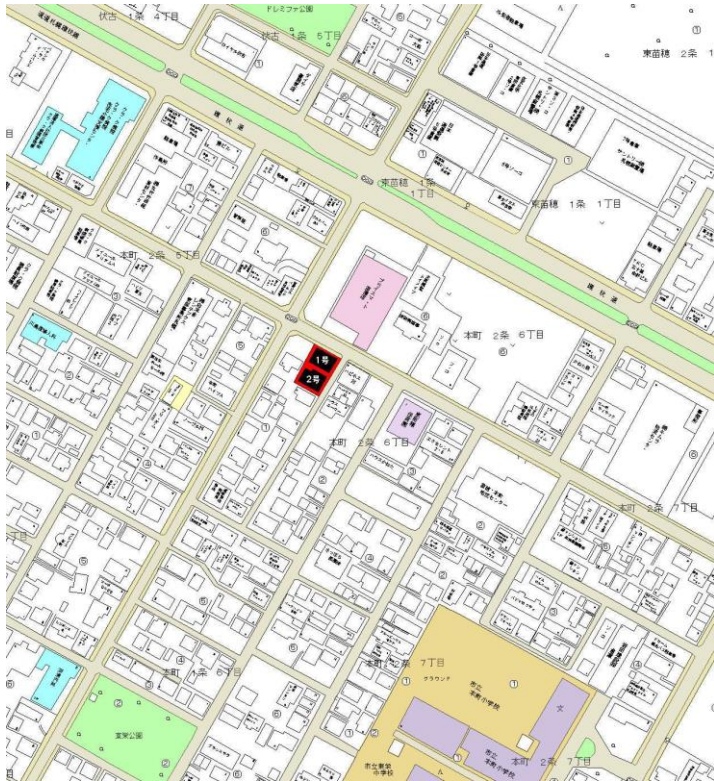
いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## 2号・コーポ菅原

**本町・2LDK**

- ◎内装済み (バスユニット交換)
- ◎近隣に商店、病院など多数有り



**201号室**

◎インフォメーション◎  
 プライスマート苗穂店…歩1分 丸正食品チェーン本町店…4分  
 イオンショッピングセンター苗穂店…歩14分  
 コンビニ(セブンイレブン東区札幌本町2条店)…歩3分

家賃	45,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月	礼金	なし
所在地	〒065-0042 札幌市東区本町2条6丁目1番17号		
交通	地下鉄「環状通東」駅より (乗車5分) 中央バス『本町2条6』停 徒歩2分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (46.37㎡)		
竣工	昭和56年8月		
入居日	即入居	契約期間	2年
設備	LPG, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン, 洗浄機能付便座, TVドアホン, 灯油ストーブ, 照明器具, 押入れ, 下足入, 物置 (屋外)		
インターネット			
駐車場	屋外 5,000円+税 (近隣含む) ※空状況は都度確認要		
その他費用	町内会費	各自	
	火災保険	2年間	11,200円
	退去時清掃費	契約時	28,000円+税
	更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	15,000円+税
保証会社利用者		3,000円+税	
学区	本町小学校 (本町2条7丁目) 約350m 東栄中学校 (本町2条7丁目) 約350m		
ペット	不可		

●24時間緊急対応



**株式会社 トラスト-ING**

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アカアステージ  
 全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(8)第4587号

☎ (011) **221-0041**  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: **媒介**

<http://www.trust-ing.co.jp>