

確かな仕事を着実に……

不動産情報

全日本不動産協会・不動産リスティング協会会員
北海道知事免許 石狩(8)第4587号

インフォメーション

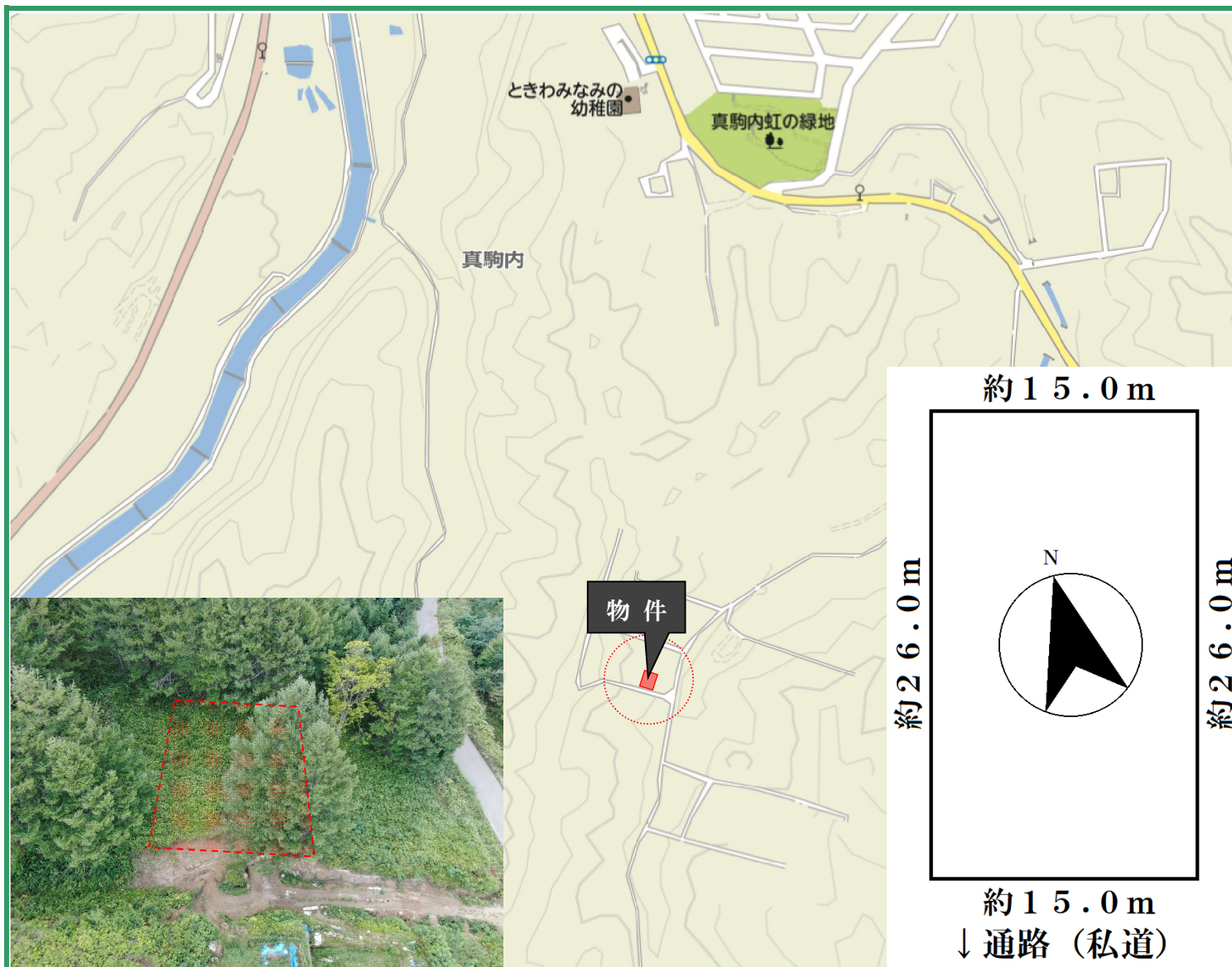
- ☆ 市道『真駒内開拓線』から20mの市街化調整区域117.97坪。
- ☆ 敷地内に傾斜があり、一般的な用途には適しない為、この価格でお譲りします。
- ☆ 現状有姿引渡し、瑕疵担保免責が取引条件となります。



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13

TEL (011)221-0041 FAX (011)221-0103



価格	98万円 (@8,308円/坪)	
所在	札幌市南区真駒内396番58	
交通	中央バス「真駒内3団」停徒歩12分 バス乗車21分 南北線「真駒内」駅	
土地	390㎡00(117.97坪) 地目:原野	
建物	無	
道路	南側 幅8.0m 私道	
都市計画	市街化調整区域	
用途地域	無	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
法令制限	宅地造成等工事規制法、景観法	
設備	無	
現況	更地	
引渡し	相談	
その他	原則的に建物を建築することは出来ません。 敷地内に傾斜があります。	
媒介	専属・専任・一般	