

いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## フォルテ616

### 西18丁目・3LDK

- ◎茶室炉があるオーナールーム
- ◎ガスTES給湯・暖房



◎インフォメーション◎  
 東光ストア西線6条店…歩1分  
 サッポロドラッグストア西線店…歩3分



家賃	98,000円	共益費	6,300円
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒064-0806 札幌市中央区南6条西16丁目1番6号		
交通	地下鉄 東西線『西18丁目』駅 徒歩10分 札幌市 軌道線『西線6条』停 徒歩3分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建		
間取・面積	3LDK (90.24㎡)		
竣工	1997年(平成9年)10月		
契約期間	2年		
設備	都市G, 浴室(追焚付), シャワー, システムK ガスTES給湯・暖房, シャンドレ, 温水洗浄便座, インターホン, 床下収納, 押入れ, 下足入, 専用庭 物置, オートロック【残置設備: エアコン2台】		
インターネット	フレッツ光マンションタイプ j:COM NET		
駐車場	屋外 12,100円 ロードヒーティング ※空状況は都度確認要		
その他費用	町内会費	月額	150円
	物置使用料	月額	550円(契約者)
	駐輪料	月額	550円(契約者)
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
学区	退去時清掃費	契約時	41,800円
	二条小学校(南2条西15)約	580m	
バット	不可		
元オーナールーム(茶室炉あり)			



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アーク・ステーヂ  
 全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>