

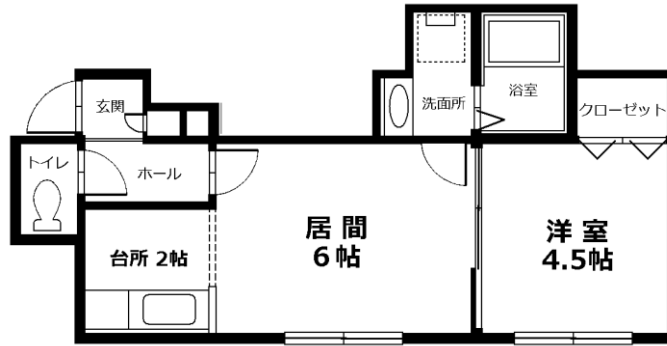
# いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

# コーポラスヴィラ

## 宮の沢・1DK

- ◎地下鉄駅 徒歩7分
- ◎エアコン完備
- ◎ウォシュレット付
- ◎近隣に生活利便施設多数



102号室



◎インフォメーション◎

- セイコーマート西町南店・・・歩2分
- 西友宮の沢店・・・歩5分
- 勤医協札幌西区病院・・・歩3分
- 西町白樺公園・・・歩2分
- 西区体育館・・・歩4分

家賃	42,000円	共益費	2,000円
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒063-0061 札幌市西区西町北17丁目2番16号		
交通	地下鉄 東西線『宮の沢』駅 徒歩7分		
構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板葺 3階建		
間取・面積	1DK (29.97㎡)		
竣工	2004年(平成16年)8月		
契約期間	2年		
設備	LPG, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン 温水洗浄便座, シャンドレ, 灯油FF暖房機, エアコン, 照明器具, TVドアホン, クローゼット, 下足入, CATV対応		
インターネット	フレッツ光MSタイプ		
駐車場	個別車庫 11,000円 ※空状況確認要		
その他費用	町内会費	月額	300円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	11,200円
	退去時清掃費	契約時	19,800円
更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	16,500円	
	保証会社利用者	3,300円	
学区	発寒西小学校(発寒5条7)約450m 手稲東中学校(西野2条5), 発寒中学校(発寒5条7)		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アカアステージ  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>