

貸事務所

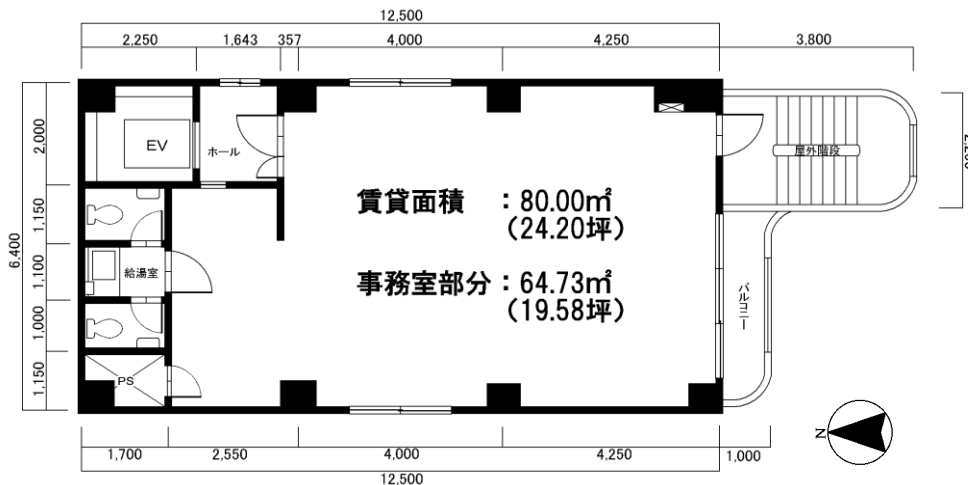
テナント情報

アクア・ステージ

地下鉄『西11丁目』駅
徒歩8分

- ◎ワンフロア1テナント
- ◎セキュリティ完備
- ◎24時間利用可

3階



家賃	本体	消費税 10%	合計
	160,000 円	16,000 円	176,000 円
共益費	40,000 円	4,000 円	44,000 円
敷金	3ヶ月分		礼金なし
所在地	〒060-0063 札幌市中央区南3条西13丁目320番地13		
交通	地下鉄 東西線『西11丁目』駅 徒歩8分 札幌市 軌道線『西15丁目』停 徒歩6分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 陸屋根 8階建		
契約面積	80.00㎡（24.20坪）※EVホール含む		
接道状況	南側市道に面す		
用途地域	商業地域	契約期間	2年
竣工	1991年（平成3年）4月		
設備	本体設備	北海道電力・上下水道・エレベーター・セキュリティ	
	各戸設備	トイレ・電気湯沸器・台所冷暖房（電気）・バルコニー	
駐車場	立体駐車場 22,000円／1台 ※空状況は都度確認要		
その他費用	火災保険	加入義務有り	
	電気・水道	実費負担（メーター検針）	
	更新事務手数料	更新契約時 16,500 円	
現況	事務所	引渡し	即時

立体駐車場【車両制限】
全長：4m90cm 全幅：2m
全高：1m55cm 重量：1,600Kg



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アクア・ステージ
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) **221-0041**
FAX/011(221)0103

取引態様: 貸主

<http://www.trust-ing.co.jp>